



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

26.11.2025

№ 36

**О внесении изменений в решение
Думы Города Томска от 19.06.2018
№ 847 «Об утверждении
Положения о порядке управления
и распоряжения имуществом,
находящимся в собственности
муниципального образования
«Город Томск»**

В целях совершенствования муниципальной правовой базы, в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Города Томска от 19.06.2018 № 847 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Томск» следующие изменения:

в Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Томск» (далее – Положение), утвержденном указанным решением:

1) в пункте 3:

а) в подпункте 5 пунктуационный знак «.» заменить знаком «;»;

б) дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) отраслевой орган администрации Города Томска, осуществляющий управленческие функции по решению вопросов местного значения в сфере жилищной политики на территории муниципального образования «Город Томск.»»;

2) после пункта 8 дополнить пунктом 8.1 следующего содержания:

«8.1. Отраслевой орган администрации Города Томска, осуществляющий управленческие функции по решению вопросов местного значения в сфере жилищной политики на территории муниципального образования «Город Томск»:

1) осуществляет принятие объектов жилищного фонда в муниципальную

имущественную казну Города Томска;

2) организует управление и ведение учёта объектов жилищного фонда, обеспечивает их содержание;

3) приобретает от имени муниципального образования «Город Томск» в муниципальную собственность объекты жилищного фонда способами, предусмотренными действующим законодательством.»;

3) подпункт 3 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«3) передача недвижимого имущества (за исключением объектов жилищного фонда), а также транспортных средств, вкладов, долей, паев и иных имущественных и неимущественных прав в муниципальную имущественную казну Города Томска и из муниципальной имущественной казны Города Томска осуществляется на основании постановлений администрации Города Томска.

Передача объектов жилищного фонда в муниципальную имущественную казну Города Томска и из муниципальной имущественной казны Города Томска осуществляется на основании муниципальных правовых актов руководителя отраслевого органа администрации Города Томска, осуществляющего управленческие функции по решению вопросов местного значения в сфере жилищной политики на территории муниципального образования «Город Томск».

Передача движимого имущества, за исключением транспортных средств, в муниципальную имущественную казну Города Томска и из муниципальной имущественной казны Города Томска осуществляется на основании муниципальных правовых актов руководителя уполномоченного отраслевого органа администрации Города Томска в сфере управления муниципальной собственностью и землепользования на территории муниципального образования «Город Томск» и оформляется актами приема-передачи, подписываемыми руководителем уполномоченного отраслевого органа администрации Города Томска в сфере управления муниципальной собственностью и землепользования на территории муниципального образования «Город Томск» или уполномоченным им лицом;»;

4) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. В соответствии с установленной подпунктом 3 пункта 11 настоящего Положения компетенцией уполномоченный отраслевой орган администрации Города Томска в сфере управления муниципальной собственностью и землепользования на территории муниципального образования «Город Томск» или отраслевой орган администрации Города Томска, осуществляющий управленческие функции по решению вопросов местного значения в сфере жилищной политики на территории муниципального образования «Город Томск», по поручению Мэра Города Томска в 10-дневный срок со дня получения поручения рассматривает представленные передающей стороной документы и обращается в отраслевой (территориальный) орган администрации Города Томска в зависимости от целевого назначения имущества, подлежащего передаче, для подготовки заключения о целесообразности и необходимости такой передачи.

Отраслевой (территориальный) орган администрации Города Томска в течение 10 дней со дня получения письменного обращения уполномоченного отраслевого органа администрации Города Томска в сфере управления муниципальной собственностью и землепользования на территории муниципального образования «Город Томск» или отраслевого органа администрации Города Томска, осуществляющего управленческие функции по решению вопросов местного значения в сфере жилищной политики на территории муниципального образования «Город Томск», представляет в адрес соответствующего органа (в соответствии с установленной подпунктом 3 пункта 11 настоящего Положения компетенцией) указанное в абзаце первом настоящего пункта письменное заключение.»;

5) в пункте 16:

а) после слов «в отношении недвижимого имущества» дополнить словами «(за исключением объектов жилищного фонда)»;

б) дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Отраслевой орган администрации Города Томска, осуществляющий управленческие функции по решению вопросов местного значения в сфере жилищной политики на территории муниципального образования «Город Томск», в течение 10 дней со дня получения положительного заключения отраслевого (территориального) органа администрации Города Томска принимает муниципальный правовой акт в форме распоряжения руководителя отраслевого органа администрации Города Томска, осуществляющего управленческие функции по решению вопросов местного значения в сфере жилищной политики на территории муниципального образования «Город Томск», в отношении объектов жилищного фонда.»;

6) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. В соответствии с установленной подпунктом 3 пункта 11 настоящего Положения компетенцией уполномоченный отраслевой орган администрации Города Томска в сфере управления муниципальной собственностью и землепользования на территории муниципального образования «Город Томск» или отраслевой орган администрации Города Томска, осуществляющий управленческие функции по решению вопросов местного значения в сфере жилищной политики на территории муниципального образования «Город Томск», на основании отрицательного заключения отраслевого (территориального) органа администрации Города Томска в течение 10 дней со дня получения заключения направляет передающей стороне информационное письмо об отказе в приеме в собственность муниципального образования «Город Томск» передаваемого имущества почтовым отправлением.»;

7) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. При принятии администрацией Города Томска постановления о принятии имущества в собственность муниципального образования «Город Томск» (в отношении недвижимого имущества (за исключением объектов жилищного фонда), транспортных средств, вкладов, долей, паев и иных имущественных и неимущественных прав)

или при принятии уполномоченным отраслевым органом администрации Города Томска в сфере управления муниципальной собственностью и землепользования на территории муниципального образования «Город Томск» муниципального правового акта в форме распоряжения руководителя (в отношении движимого имущества, за исключением транспортных средств) передающая сторона и уполномоченный отраслевой орган администрации Города Томска в сфере управления муниципальной собственностью и землепользования на территории муниципального образования «Город Томск» в течение 30 дней со дня принятия вышеуказанного постановления администрации Города Томска или муниципального правового акта в форме распоряжения руководителя уполномоченного отраслевого органа администрации Города Томска в сфере управления муниципальной собственностью и землепользования на территории муниципального образования «Город Томск» заключают договор о безвозмездной передаче имущества в собственность муниципального образования «Город Томск» и оформляют акты приема-передачи с передающей стороной.

При принятии отраслевым органом администрации Города Томска, осуществляющим управленческие функции по решению вопросов местного значения в сфере жилищной политики на территории муниципального образования «Город Томск», муниципального правового акта в форме распоряжения руководителя (в отношении объектов жилищного фонда) передающая сторона и отраслевой орган администрации Города Томска, осуществляющий управленческие функции по решению вопросов местного значения в сфере жилищной политики на территории муниципального образования «Город Томск», в течение 30 дней со дня принятия вышеуказанного муниципального правового акта в форме распоряжения руководителя отраслевого органа администрации Города Томска, осуществляющего управленческие функции по решению вопросов местного значения в сфере жилищной политики на территории муниципального образования «Город Томск», заключают договор о безвозмездной передаче имущества в собственность муниципального образования «Город Томск» и оформляют акты приема-передачи с передающей стороной.»

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска.

Председатель
Думы Города Томска

Мэр Города Томска

_____ С.Г.Сеченов

_____ Д.А.Махиня